La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26020976911288887792 Nro Matrícula: 50S-909795

Pagina 1 TURNO: 2026-50S-1-52560

Impreso el 9 de Febrero de 2026 a las 06:11:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D C MUNICIPIO: BOGOTA, D.C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 11-10-1985 RADICACIÓN: 820124133 CON: SIN INFORMACION DE: 01-01-1901
CODIGO CATASTRAL: 103104001700000000COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE: AAA0143NELF

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-09-1985 Radicación: 1985-50S-6-124133

Doc: ESCRITURA 1642 DEL 03-09-1985 NOTARIA UNICA DE FUSAGASUGA VALOR ACTO: $50,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO CIFUENTES MANUEL VICENTE CC# 250861

A: DIAZ MONTAÑA LORENZO CC# 248955 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-08-2024 Radicación: 2024-50S-6-41064

Doc: AUTO 1000028979 DEL 23-04-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL PREDIO RURAL DENOMINADO LAS MARGARITAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS-ANT-

A: DIAZ CIFUENTES AMANDA CC# 51973704

A: GUTIERREZ ZAPATA PABLO CC# 19327483

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-08-2024 Radicación: 2024-50S-6-41078

Doc: AUTO 1000030769 DEL 27-04-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL PREDIO RURAL DENOMINADO"SANTA LUCIA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS-ANT-

A: DIAZ CIFUENTES BLANCA ESTELA CC# 51973808

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-08-2024 Radicación: 2024-50S-6-41098

Doc: AUTO 1000030759 DEL 27-04-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL PREDIO RURAL DENOMINADO "LOS VOLCANES"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS-ANT-

A: ACOSTA GONZALEZ ORLANDO CC# 79358522

A: DIAZ CIFUENTES LEONILDE CC# 51973705

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Powered by CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Impreso el 9 de Febrero de 2026 a las 06:11:56 PM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 09-08-2024 Radicación: 2024-50S-6-41101

Doc: AUTO 1000030689 DEL 27-04-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL PREDIO RURAL DENOMINADO "EL BRAZUELO LA PALMA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS-ANT-

A: DIAZ CIFUENTES MYRIAM CC# 51973746

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 09-08-2024 Radicación: 2024-50S-6-41102

Doc: AUTO 1000030739 DEL 27-04-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL PREDIO RURAL DENOMINADO "LA RESERVA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS-ANT-

A: DIAZ DIAZ JONATAN CC# 1001170010

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-08-2024 Radicación: 2024-50S-6-41104

Doc: AUTO 1000036009 DEL 10-05-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL PREDIO RURAL DENOMINADO "EL BRAZUELO"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS-ANT-

A: DIAZ CIFUENTES ELVIA AURORA CC# 51973745

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-10-2024 Radicación: 2024-50S-6-54060

Doc: RESOLUCION 5813236 DEL 07-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EL BRAZUELO LAS ANIMAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

A: DIAZ CIFUENTES BLANCA ESTELA CC# 51973808

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Powered by CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 260209769112888792 Nro Matrícula: 50S-909795

Impreso el 9 de Febrero de 2026 a las 06:11:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 09-10-2024 Radicación: 2024-50S-6-54060

Doc: RESOLUCION 5813236 DEL 07-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 EL BRAZUELO LAS ANIMAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

A: DIAZ CIFUENTES BLANCA ESTELA CC# 51973808

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 09-10-2024 Radicación: 2024-50S-6-54064

Doc: RESOLUCION 5813226/24 DEL 07-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 EL BRAZUELO O LA PALMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DIAZ CIFUENTES MYRIAM CC# 51973746

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 06-12-2024 Radicación: 2024-50S-6-67114

Doc: RESOLUCION 841626 DEL 24-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 3 HA.+ 3917M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS NIT# 9009489538

A: ACOSTA GONZALEZ ORLANDO CC# 79358522

A: DIAZ CIFUENTES LEONILDE CC# 51973705

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 06-12-2024 Radicación: 2024-50S-6-67114

Doc: RESOLUCION 841626 DEL 24-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS NIT# 9009489538

A: DIAZ DIAZ JONATAN CC# 1001170010

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Powered by CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 260209769112888792 Nro Matrícula: 50S-909795

Impreso el 9 de Febrero de 2026 a las 06:11:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 06-12-2024 Radicación: 2024-50S-6-67122

Doc: RESOLUCION 841636 DEL 24-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS NIT# 9009489538

A: DIAZ CIFUENTES ELVIA AURORA CC# 51973745

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 06-12-2024 Radicación: 2024-50S-6-67117

Doc: RESOLUCION 841556 DEL 24-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS NIT# 9009489538

A: DIAZ DIAZ JONATAN CC# 1001170010 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 06-12-2024 Radicación: 2024-50S-6-67140

Doc: RESOLUCION 841586 DEL 24-10-2024 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 EXPEDIENTE 202331004000206297E

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS NIT# 9009489538

A: DIAZ CIFUENTES AMANDA CC# 51973704 X

A: GUTIERREZ ZAPATA PABLO CC# 19327483 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

10 -> 40823684 : - INMUEBLE BARZUELO LAS ANIMAS

11 -> 40826422 : - 1 HA + 7294 M2

12 -> 40828248 : - PREDIO RURAL

13 -> 40828257 : - PREDIO RURAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Powered by CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26020976911288887792 Nro Matrícula: 50S-909795

Impreso el 9 de Febrero de 2026 a las 06:11:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

14 -> 40828258 : - PREDIO RURAL

15 -> 40830336 : - PREDIO RURAL

16 -> 40834416 : - PREDIO RURAL LAS MARGARITAS

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2019 Fecha: 02-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2016-170144 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2009-50S-3-3207 Fecha: 07-03-2009

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 15 Nro corrección: 1 Radicación: 2025-50S-3-67117 Fecha: 20-01-2025

SE APERTURA FOLIO POR OMITIRSE EN SU OPORTUNIDAD CONFORME AL ART.59 DE LA LEY 1579/2012 CORREC94

= = = =